

## Участок у шлюза Немново



Описание инвестиционного проекта	Предлагается участок площадью 0,21 га у самого живописного пятикамерного шлюза Немново для строительства кафе с возможностью сезонного расширения.
Технические характеристики проекта	Процент застроенности – 50-60. Этажность – до двух этажей (не более 6 м до уровня конька крыши)
Предоставляемые услуги	Предоставление услуг питания, обслуживание организационных туристических групп, в том числе в рамках проводимых культурно-массовых и спортивных мероприятий, банкетов и корпоративов.
Инвестиционная площадка	Площадь земельного участка – 0,21га. Координаты: 53.870144, 23.755554 Удалённость транспортных сетей: ж/д станция «Гродно» – 38 км аэропорт «Гродно»– 54 км аэропорт ПП «Брузги- Кузница»– 50 км ПП «Привалка – Райгардас» - 68 км ПП «Лесная - Рудавка» - 15 км
Общая стоимость проекта	На усмотрение инвестора
Форма участия	Создание предприятия, 100% финансирование

инвестора	осуществляется инвестором. Возможно получение статуса резидента специального туристско-рекреационного парка «Августовский канал».
Состояние проекта	Поиск инвестора
Контакты	230005, г.Гродно, ул.Горького, 91 А тел. +375 152 41 86 87, факс +375 152 43-12-18 e-mail: grodnoturinvest@gmail.com